



**OBČINA PODČETRTEK
ŽUPAN**

Trška cesta 59
3254 Podčetrtek
Tel.: ++386 (0)3 818 2780
Fax.: ++386 (0)3 818 2790
<http://www.podcetrtek.si>
e-mail: zupan@podcetrtek.si

K 9. TOČKI

Datum: 14. 04. 2016

**OBČINSKEMU SVETU
OBČINE PODČETRTEK**

ZADEVA: Pomoč pri sanaciji gospodarskega poslopja

Romih Sandi s stalnim prebivališčem Pristava pri Lesičnem 1, 3261 LESIČNO je v mesecu februarju 2016 na Občino Podčetrtek podal zadevo, v kateri nas prosi za pomoč pri sanaciji gospodarskega poslopja.

Gospodarsko poslopje je zgrajeno na parc. št. 415 k.o. VIRŠTANJ – 1231 v sredini sedemdesetih let v gabaritih 20 x 16m. Zaradi plazovitosti terena so na objektu nastale hude poškodbe.

Zadevo si je na terenu ogledala tudi projektantka, katera meni, da je sanacija tega objekta nesmiselna, ker je poškodovanost nosilnih delov objektov preobsežna. Njen predlog lastniku objekta je bil, da naj se odloči za novogradnjo.

Vsled zgoraj navedenega predlagam občinskemu svetu v obravnavo in sprejem naslednji predlog

SKLEPA: Romih Sandija s stalnim prebivališčem Pristava pri Lesičnem 1, 3261 LESIČNO, se ob morebitni novogradnji gospodarskega poslopja na osnovi osmega odstavka 13. člena Odloka o opremljanju stavbnih zemljišč za obstoječo komunalno opremo in merilih za odmero komunalnega prispevka za območje Občine Podčetrtek (Ur. l. RS, št. 07/2012) oprosti plačila komunalnega prispevka. Ob gradnji se subvencionira pomoč v višini....EUR.

Pripravila:
Polona NOVAK, dipl. inž. grad.
svetovalka za okolje in prostor



ŽUPAN
Peter Mlsja

24. 02. 2016

ROMIH SANDI

Pristava pri Lesičnem 1

3261 Lesično

Gsm: 031 505 283

Pristava pri Lesičnem, 22.02.2016

ZADEVA: Pomoč pri sanaciji gospodarskega poslopja

Spoštovani!

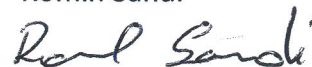
Imam dolgoletni problem z gospodarskim poslopjem in zemljiščem nad njim. Objekt je bil zgrajen v sredini sedemdesetih let z vso dokumentacijo, zemljišče nad njim pa je plazovito. Pred leti sem moral porušiti staro hišo, ki je bila že skoraj razpolovljena. 2015 sem z izkopi do šest metrov globokimi jaški in drenažami, po katerih stalno teče voda, katero sem speljal mimo objekta. Ker pa so posledice tega plazu naredile ogromno škodo na samem objektu, ga moram v celoti sanirati preden se sam poruši in naredi še večjo škodo in ogrozi živino v njej.

Pred štirimi leti sem po očetovi smrti prevzel kmetijo, na kateri živim s partnerko in dvema predšolskima otrokoma. Kmetija mi veliko pomeni, ker pa nam mesečni dohodki ne dopuščajo takšne sanacije se obračam na vašo pomoč.

Za boljšo razlago vam prilagam še nekaj slik.

Hvala in lepo pozdravljeni

Romih Sandi



K. 9. TOČKI

10.2.2016

Zadeva: Vprašanja upravnega odbora D. V. Virštanj – Kozjansko

Spoštovani g. župan občine Podčetrtek in svetniki občinskega sveta občine Podčetrtek.

Po sklepu upravnega odbora društva vinogradnikov, z dne 4.2. 2016, se obračamo na vas z dvema vprašanjema.

Prvič: Obvestilna tabla v Golobinjeku

Med izgradnjo kolesarske steze Golobinjek – Sela, je bila v Golobinjeku odstranjena obcestna tabla, oz. pano, na katerem so bila na enem mestu navedena obvestila o turističnih in drugih ponudnikih kmetijskih pridelkov na virštanjskem območju. Ker je to usmeritveno in obvestilno tablo, na pobudo društva vinogradnikov postavila občina Podčetrtek, menimo, da ste vi pravi naslov za pojasnilo, zakaj je bila naša skupinska tabla odstranjena, medtem, ko nekatere obvestilne table v Golobinjeku za posamezne ponudnike še vedno stojijo, oziroma so se še povečale? Ob tem pa je zraslo ob glavni cesti še cel kup velikih, novih obcestnih reklamnih panojev.

V društvu vinogradnikov predlagamo, da se na odcepu v Golobinjeku postavi nova usmeritvena tabla za »Vinsko cesto« VTC 10, saj potencialni gostje, turisti, sedaj nimajo osnovne informacije, kje se zavije na območje VTC 10, oziroma na področje vinogradniškega Virštanja. Poleg osnovne usmeritvene table predlagamo, da se znova postavi pano z vsemi naslovi zainteresiranih ponudnikov in pregleden zemljevid področja, da potem gostje laže najdejo želeno destinacijo.

Ker se je žal spremenila in zelo oddaljila ideja o izgradnji promocijskega vinarskega centra na Banovini, v društvu vinogradnikov pričakujemo, da boste v občinskem svetu občine Podčetrtek, podprli vsaj našo idejo o vnovični postavitvi obvestilnega panoja in usmeritvene table, kot predlagamo v našem dopisu. Verjamemo, da se naš predlog z malo dobre volje lahko kmalu realizira, ob razmeroma majhnih finančnih vložkih.

Drugič: Županovo vino

Pred vrati je društveno ocenjevanje vina letnika 2015 in s tem povezan poznejši izbor Županovega vina.

V letu 2005, se je na pobudo župana občine Podčetrtek g. Petra Misija in v organizaciji društva vinogradnikov Virštanj – Kozjansko pričel izbor za »Županovo vino«. V društvu smo se vseskozi prizadevali za dobro organizacijo te lepe prireditve in samega izbora, ki se je sprva odvijala na virštanjskem vinorodnem področju, kamor po našem mnenju takšna prireditev tudi najbolj

sodi. S predstavitvijo same prireditve najprej v Terme Olimija in v lanskem letu v športno dvorano, kot spremljevalni dogodek ob sejmu Vino in čokolada, se v društvu vinogradnikov čutimo odstranjene od samega bistva dogodka, saj v zadnjem času nimamo niti več svojega predstavnika v ocenjevalni komisiji, ki izbira vino, ves spremljevalni kulturni in protokolarni program določi nekdo drug, nam je nekako ostalo samo še zbiranje vzorcev, kar pa je ravno zaradi povedanih dejstev vedno težje opravilo, saj prevzame vinogradnik ob prestižnem naslovu tudi veliko odgovornost, da bo imel dovolj izbranega vina, ki se seveda med letom ne sme nič spremeniti, kar pa je ob tehnologiji, kakršno premore večina vinogradnikov na našem področju, resnično zahtevna naloga. In zato je vsako leto manj tistih, ki se želijo izpostaviti.

Ker v društvu vinogradnikov sledimo tistemu znamenitemu izreku:

»In Vino Veritas«; menimo, da je najbolj prav, da pogledamo resnici v oči in povemo naša stališča, ki so v tem primeru popolnoma jasna. V kolikor se bo izbor »Županovega vina« znova prenesel na vinorodno področje, (Virštanja, Verač, Imenske gorce, Buč, Olimja); smo vedno pripravljeni sprejeti organizacijske obveznosti, v kolikor pa se bo vsa zadeva odvijala v štirikotniku: Hiša vin Emino – TIC – Terme Olimija – Občina, bomo pač sodelovali toliko, kolikor nas boste (še) potrebovali.

V želji da prisluhnite našim željam in pobudam vas lepo pozdravljamo in prosimo za vaš odgovor.

U.O. društva vinogradnikov Virštanj – Kozjansko,
Predsednik: A. Slavko Toplišek



A. Slavko Toplišek



OBČINA PODČETRTEK
ŽUPAN

Trška cesta 59
3254 PODČETRTEK

Datum: 16. 02. 2016

Spoštovani člani upravnega odbora društva vinogradnikov Kozjansko

Vaše pismo me je zelo presenetilo, ker v vsem svojem županovanju, gradim na dialogu in ne na pošiljanju pisem.

Za postavitev tabel, v t.i. cestnem pasu državnih cest je odgovorno Ministrstvo za infrastrukturo, Direkcija RS za ceste. Za postavitev je potrebno soglasje. Občina kot državna institucija je seveda dolžna spoštovati zakone. Če menite, da je s tablam, ki stojijo kaj narobe, se morate obrniti na omenjene institucije.

Glede na pobude za postavitev obvestilnih tabel, vam je vedno na voljo strokovna služba, seveda pa bo ob tem potrebno doreči vire financiranja.

Županovo vino sem si zamislil, kot promocijo vin in vinogradnikov, in ne kot individualno ali kot samo promocijo posameznikov. Potem ko je pred več leti bil v Viršanju manjši obisk, smo se s tedanjim vodstvom dogovorili, da dogodek oplemenitimo in smo ga predstavili v Terme Olimia, lani pa na mega dogodek v večnamensko športno dvorano v Podčetrtek. Res je, da smo se zaradi pomanjkanja interesa vinogradnikov že nekaj let trudili z dogodkom, lani smo zaradi samo ene ali dveh prijav celo sami klicali ponudnike, na kar se nam je zgodila tudi neprijetna izkušnja z vinogradnikom sosednje občine. Povedati pa je treba tudi to, da smo zaradi zamude predsednika društva vinogradnikov, morali za nekaj časa prestaviti prireditev, da smo dogodku dodali težo.

Sicer gre za organizacijo županovega vina, s katerim se že vrsto let prijavljate na razpis za dodelitev sredstev, klub temu, da račune plačujemo mi. Če bi resnično želeli prireditev organizirati, nimamo nobenih problemov, vendar se mi zdi, da je pomembnejše da se o dogodku dogovorimo na kakšnem sestanku in ne s pisanjem pisem. Seveda pa prireditev mora biti v občini Podčetrtek, in ne na Bučah kot pišete.

Pa še to, občina Podčetrtek ni nikoli organizirala nobenega dogodka v hiši vin Emino, vse kar je bilo organizirano je bilo v vaši organizaciji in lani ko ste, z avtobusom prišli postaviti klopotec, sem bil žal zaseden in se dogodka nisem udeležil.

Na koncu se morem vprašati, ali je po tem ko ne zmoremo skupaj organizirati niti enega dogodka, ko imamo na prireditvi sodelujočega enega ali dva vinogradnika, ko gradimo na pisanju pisem in ne dialogu, sploh smiselno nadaljevati aktivnosti okoli občinskega središča vinogradništva, ki jih mi sicer vodimo ne samo z govorjenjem ampak z dejanji in ne tako kot predsednik ko stvari prikazuje brez argumenta.. In še: sam moram spoštovati zakone, tako predsednik in tudi ostali. Ko boste pripravljeni na dialog bom vedno pripravljen priti, in takrat bom vaš izrek in vino veritas prišel še kako do izraza.

Lep pozdrav !

ŽUPAN:
Peter MISJA

